

OFICIO/CNASI-AN/SINDPFA/ASSERA-BR nº 1/2022

Brasília, DF, 15 de setembro de 2022.

Ao Senhor

**GERALDO JOSÉ DA CAMARA FERREIRA DE MELO FILHO**

Presidente do Instituto nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA  
SBN Qd 1 Bloco D Ed. Palácio do Desenvolvimento – 18º andar – Asa Norte  
Brasília – DF

**Assunto:** Solicitação de informações sobre estado de instalações e manutenção predial

Senhor Presidente,

1. O último episódio de evacuação do Edifício Palácio do Desenvolvimento acontecido no dia 8 de setembro trouxe uma grande demanda de questionamentos por parte dos servidores desta casa em relação à segurança predial. Por certo, esse não foi o único episódio, havendo relatos de outros tantos ao longo dos anos.
2. Entretanto, para além destas questões, o que vem sendo suscitado pelos servidores por meio de suas representações de classe é que existem outros problemas estruturais graves no Edifício, como a sua estrutura de fachada, incluindo as janelas, que estão se enferrujando, o que tem causado vários episódios de quedas de vidraças, além da interdição de parte da garagem interna e de todo pátio externo, com suas vagas de garagem.
3. Além desse caso, há situações outras que causam preocupação, como as interdições totais ou parciais de edificações em várias Superintendências Regionais por questões estruturais, como é o caso de São Paulo, Mato Grosso, Mato Grosso do Sul, Espírito Santo, Roraima e Paraíba.
4. Neste sentido, visando a uma maior clareza e conhecimento para os servidores e usuários das instalações do Incra, solicitamos que seja dada ampla divulgação dos documentos e deliberações relativas a seu estado e manutenção, como:
  - a) Termo de Execução Descentralizada (TED) firmado com a UnB e seus respectivos laudos técnicos;
  - b) Projeto e cronograma de execução, se existentes, da reforma da fachada do Edifício Palácio do Desenvolvimento;
  - c) Laudos técnicos a respeito da situação das garagens internas e pátio externo do Edifício Palácio do Desenvolvimento e medidas de resolução dos problemas encontrados;
  - d) Informações sobre o estado e a manutenção dos elevadores do Edifício; e

e) Laudos técnicos a respeito das situações das Superintendências acima citadas e projetos e cronogramas de execução, se existentes.

5. Além disso, solicitamos que, como medida preventiva, seja estabelecido um plano rotineiro e preventivo de evacuação do Edifício para amplos sinistros, como em referência a esse que ocorreu dia 8 de setembro último, ou para casos de incêndio, entre outros possíveis, com treinamento periódico dos servidores e demais usuários do prédio.

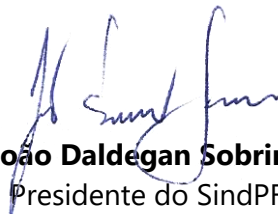
6. Senhor Presidente, entendemos que a segurança das vidas que frequentam as instalações do Incra é algo inquestionável e acreditamos que a gestão tem plena consciência disso. E uma maneira de tranquilizar a todos, no nosso entender, é a constante e transparente divulgação das medidas e resultados que vem sendo providenciados e alcançados pela administração na manutenção dos edifícios e instalações do Incra. Tais medidas evitariam rumores e desconfianças que só o desconhecimento de causa provoca.

7. Certos de vossa atenção e providências, renovamos nosso compromisso em prol da qualidade dos serviços públicos, ao tempo em que aguardamos retorno aos pedidos e questionamentos ora feitos com a urgência que o caso requer.

Atenciosamente,



**Reginaldo Aguiar**  
Diretor Nacional da Cnasi-AN



**João Daldegan Sobrinho**  
Presidente do SindPFA



**Amélia Augusto Lobo**  
Diretora da Assera/BR



**Maria Luiza Telles Marcilio Golin**  
Diretora da Assera/BR